ইনিংসের ২ বল বাকি থাকতেই ৭৩ রানে গুটিয়ে যায় ব্রেভ।

পরিত্যক্ত ঘোষণা করে। কিংস্টন টেস্টে খেলা কম হয়েছে মোট ১০৬ ওভার। এর আগে প্রথম দিনে টসে হেরে প্রথমে ব্যাটিং করা পাকিস্তান দল তাদের প্রথম ইনিংসে সংগ্রহ করেছে ৪ উইকেট হারিয়ে ২১২ রান। দুই ম্যাচের টেস্ট সিরিজে প্রথমটিতে জিতে স্বাগতিক ওয়েস্ট ইন্ডিজ ১-০তে এগিয়ে আছে।

# জুভেন্টাস ছাড়ার কথা বলেননি রোনালদো

ক্রীড়া ডেস্ক

এবারের খেলোয়াড় দলবদলের বাজার বাড়তি আলোড়ন তুলেছে লিওনেল মেসি বার্সেলোনা ছাড়ায়। প্রিয় ক্লাবের সঙ্গে আর্জেন্টাইন এই তারকা দুই দশকের সম্পর্ক ছিন্নের পর নাম লিখিয়েছেন ফরাসি ক্লাব পিএসজিতে। মেসির বার্সা ছাড়ার পরপরই খবর বেরোয়, প্রিয় প্রতিদ্বন্দ্বীর মতো ক্রিশ্চিয়ানো রোনালদোও নিজেদের ঠিকানা বদলাতে যাচ্ছেন। ইউরোপিয়ান গণমাধ্যমে, এ বিষয়ে আসতে থাকে একের পর এক খবরও। তবে রোনালদো কদিন আগে নিজেই জানিয়ে দেন, সেসব খবর ভুয়া এবং তিনি বিরক্ত তার জুভেন্টাস ছাড়ার খবর নিয়ে মিথ্যা তথ্য ছড়ানোয়।

রোনালদোর পর জুভেন্টাসের কোচ মাসেমিলিনো আলেগ্রিও এ বিষয়ে মুখ খুলেছেন। গতকাল রাতে উদিনেসের বিপক্ষে ম্যাচ দিয়ে এবারের লিগ মৌসুম শুরু করে জুভেন্টাস। ওই ম্যাচ খেলতে নামার আগে তুরিনের ক্লাবটির কোচ গণমাধ্যমকে জানালেন, রোনালদো কখনো ক্লাব ছাড়ার কথা বলেননি কাউকে। আলেগ্রি বলেন, 'সে (রোনালদো) সবসময় ভালোভাবে অনুশীলন করেছে, আমি শুধু খবরের কাগজে গুঞ্জন পড়েছি। সে আমাদের কখনো বলেনি যে সে চলে যেতে চায়। রোনালদো আমাকে বলেছিল, সে জুভেন্টাসেই থাকছে।'

## টি ভি তে আ জ

**ফুটবল**

**প্রিমিয়ার লিগ**
শেখ রাসেল-বারিধারা
সরাসরি, বিকাল ৪টা
টি স্পোর্টস

**ইপিএল**
ওয়েস্ট হাম-লেস্টার সিটি
সরাসরি, রাত ১টা
স্টার স্পোর্টস সিলেক্ট ১

**লা লিগা**
হেতাফে-সেভিয়া
সরাসরি, রাত ১২টা
ওসাসুনা-সেল্টা ভিগো
সরাসরি, রাত ২টা
এমটিভি ইন্ডিয়া


## ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড

হেড অফিস, অনিক টাওয়ার, ২২০/বি, তেজগাঁও লিংক রোড, ঢাকা-১২০৮

**বন্ধকী সম্পত্তির নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা অনুসারে**

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে জানানো যাইতেছে যে, **Mr. Mohammad Arifur Rahman (Main Applicant & Property Owner) & Afroza Rahman (Co Applicant)**, Address:House No. 19, Road No. 3/B, Section -09, Uttara, Dhaka-1230.-এর নিকট ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর Loan বাবদ গত ০২.০৬.২০২১ তারিখ পর্যন্ত ৭৬,৯৫,২৩২.৬৯ (কথায়ঃ ছিয়াত্তর লক্ষ পঁচানব্বই হাজার দুইশত বত্রিশ দশমিক ছয় নয় পয়সা মাত্র) পাওনা রহিয়াছে। উক্ত ঋণ গ্রহীতার ঋণ পরিশোধের নিশ্চয়তাস্বরূপ তাহার নিম্ন তফসিল বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি রেজিস্ট্রিকৃত ০৫.১১.২০১৫ এবং ০৩.০৪.২০১৬ তারিখে বন্ধকী দলিল নং ১০৬০৯/২০১৫ এবং ৩২৩৪/২০১৬ এর মাধ্যমে ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ, এর নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়াছেন এবং একই তারিখে সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রিকৃত ১০৬১০/২০১৫ এবং ৩২৩৫/২০১৬ নং আম-মোক্তারনামা দলিলের মাধ্যমে বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রদান করিয়াছেন। ঋণ বাবদ পাওনা টাকা উক্ত ঋণ গ্রহীতা পরিশোধ করিতে ব্যর্থ হওয়ায় ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ পাওনা আদায়ের নিমিত্তে উক্ত বন্ধকী দলিল ও আম-মোক্তারনামা বলে তফসিল বর্ণিত বন্ধকী স্থাবর সম্পত্তি নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করিতেছে।

### SCHEDULE OF THE MORTGAGE PROPERTY

All that piece and parcel of land measuring more or less **3 Katha 1 Chattak 23 sft. or 5.10 decimal**, situated at District: Dhaka, Police Station: Uttara, Sub Registry Office: Uttara, Mouza- 'Uttara Model Town (sabek Faridabad)', within the Uttara Residential area of former Dhaka Improvement Trust (DIT), NOW RAJUK, being Plot No. 19, Road no. 3/B, Sector- 09, under the Layout plan of Uttara Residential Model Town, Dhaka prepared by the RAJUK, Butted and Bounded By: On the North- Plot No. 21, On the South- Plot No. 17, On the East- Road No. 3/B, On the West- Plot No. 17. Along with all structures and building constructed and or to be constructed thereon together with all rights, title, interests, benefits, and easement, etc. attached to the scheduled property.

**নিলামের শর্তাবলী :**

১) প্রত্যেক দরপত্র দরদাতার নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে) প্রদত্ত দর অক্ষরে ও কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীলমোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে। ২) দরপত্র আগামী ২০-০৯-২০২১ ইং তারিখ বেলা ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্ন বর্ণিত ঠিকানায় **রক্ষিত** দরপত্র বাক্সে সরাসরি বা রেজিস্ট্রি ডাকযোগে জমা দিতে হইবে। ৩) প্রত্যেক দরদাতা, উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে এবং অনুর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার, জামানত স্বরূপ, ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার ২ নং শর্তে উল্লেখিত ঠিকানায় ব্র্যাক ব্যাংক লি :-এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিবেন।৪) অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে, দরদাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবেন। ৫) দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতীয়মান হইলে এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ত্রুটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।৬) উপরে বর্ণিত (৩) ও (৪) এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে ব্যাংক ইচ্ছা করিলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রয়ে আহ্বান করিতে পারিবেন। ৭) নিলামে অংশগ্রহণ ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য জানিবার জন্য এবং নিলামে অংশগ্রহণের পূর্বে বন্ধকী সম্পত্তি সম্পর্কিত যাবতীয় দলিলাদি পর্যবেক্ষণ করার জন্য ব্যাংকের উক্ত ঠিকানায় অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করিতে পারিবেন।৮) কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে হস্তান্তর দলিল সম্পাদন হওয়ার পূর্ব পর্যন্ত দরপত্র বাতিল করিবার অধিকার ব্র্যাক ব্যাংক লি: সংরক্ষণ করে। আদালতের কোন আদেশ অথবা রায়ের কারণে দরপত্র বাতিল করার ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে শুধুমাত্র তাঁহাদের জমাকৃত টাকা ফেরত দেওয়া হইবে। দরপত্র গৃহীত হয় নাই এমন দরপত্র দাতাদেরকে তাঁহাদের জামানতের টাকা যথাশীঘ্র সম্ভব (১ম ও ২য় সর্বোচ্চ দরদাতা ব্যতিরেকে) ফেরত দেওয়া হইবে। ৯) দরদাতাগণ বা তাঁহাদের প্রতিনিধিগণ (যদি উপস্থিত থাকেন) এর সম্মুখে আগামী ২০-০৯-২০২১ ইং তারিখে বিকেল ৩.০০ ঘটিকায় ২ নং শর্তে উল্লেখিত ব্র্যাক ব্যাংক লি :-এর অফিসে দরপত্র বাক্স খোলা হইবে। ১০) সফল দরদাতাকে তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি হস্তান্তর সংক্রান্ত রেজিস্ট্রেশন খরচ, হস্তান্তর ফি, স্ট্যাম্প ডিউটি, উৎস কর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), অন্যান্য খরচ, দলিল নিবন্ধন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ এবং উহার উপর কোন পাওনা বা দাবী থাকিলে তাহা বহন করিতে হইবে। রেজিস্ট্রেশন খরচ সহ বর্ণিত সকল খরচের বিষয়ে কোন অসাদুপায় অবলম্বন করিলে উহার উদ্ভূত দায়-দায়িত্ব সংশ্লিষ্ট নিলাম ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে। ব্র্যাক ব্যাংক কর্তৃপক্ষ কোনভাবে দায়ী থাকিবে না। ১১) বর্ণিত সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা সরকারী, স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠানের, বিসিক, সিটি কর্পোরেশন, ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহ প্রতিষ্ঠান উন্নয়ন কর ইত্যাদি সহ অন্য যে কোন পাওনাদারের পাওনা বা দাবী থাকিলে তা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর উপর বর্তাইবে না। উক্ত খরচ দরপত্র দাতা/ক্রেতা বহন করিবেন। ১২) সফল দরদাতাকে অর্থঋণ আদালত আইন-২০০৩ এর ১২(৫) ধারা মোতাবেক সম্পত্তি দখল প্রদানের বিষয়ে সহযোগিতা করা হইবে।

**দরপত্র দাখিলের ঠিকানা :** লিগ্যাল এন্ড রিকোভারী ডিভিশন, সেপাল প্লাটিনাম টাওয়ার, লেভেল-৪, ২৪৭-২৪৮, বীর উত্তম মীর শওকত আলী সড়ক, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮। ফোন নং- ০১৩১৩-৪৩৯৩৭২, ০১৭১৪-০৮৪৫০৩।


Date: 23.08.2021, "মানবকণ্ঠ"